

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор
ЗАО «РосСтройИнвест»

В.И.Калинина

28 апреля 2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и пристроенной автостоянкой по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, поселок Мурино, ул. Оборонная, уч. 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70.

Разделы Проектной декларации «О финансовом результате текущего года», «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:

Информация о Застройщике:

О финансовом результате текущего года	Финансовый результат на 31.03.2017 года: 761 076 000 (семьсот шестьдесят один миллион семьдесят шесть тысяч) рублей
О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Кредиторская задолженность на 31.12.2016 г.: 327 416 000 (триста двадцать семь миллионов четыреста шестнадцать тысяч) рублей Дебиторская задолженность на 31.12.2016 г.: 801 673 000 (восемьсот один миллион шестьсот семьдесят три тысячи) рублей
О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: - обеспечение исполнения обязательств по договору залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; - страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Сведения о договорах страхования:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-0600/2015 от 07.04.2017 г. заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, оф. 1705-1707), заключен в отношении объекта долевого строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой» (1-ый этап строительства – секция 1, секция 2, секция 3, секция 4, секция 5, секция 6) по строительному адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69,70.

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-4352/2015 от 07.04.2017 г. заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, оф. 1705-1707), заключен в отношении объекта долевого строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и пристроенной автостоянкой» (2-ой этап строительства – секция 7, секция 8, секция 9, секция 10) по строительному адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69,70.